

ZESTAWIENIE POPRAWEK

zgłoszonych do projektów uchwał w sprawie zmiany statutu objętych projektem porządku obrad Walnego Zgromadzenia WSM „Żoliborz Centralny” zwołanego na dzień 15 czerwca 2014 roku
[materiał pomocniczy]

1. Do projektu uchwały w sprawie zmiany statutu przedłożonej przez Zarząd Spółdzielni, objętego pkt.7 projektu porządku obrad, zgłoszono następujące poprawki:

[sprawa będzie bezprzedmiotowa w przypadku zrealizowania poprawki opisanej w pkt.2.1)a) porządku obrad, a polegającej na wykreśleniu pkt.7 tego porządku]

- 1) zmiana §1 pkt.5 projektu uchwały dotyczącego nowelizacji §37 ust.4 i ust.5 statutu polegająca na wyodrębnieniu tego punktu do odrębnej uchwały;

[nie może być głosowana, bowiem jest to poprawka w rozumieniu art.8³ ust.12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, skoro odrębny punkt można ustanowić wyłącznie w trybie art.8³ ust.11 powyższej ustawy, to jest na wniosek co najmniej 10 członków zgłoszony na 15 dni przed terminem Zgromadzenia – nie można jej nawet odczytywać jako wniosek o wykreślenie tego punktu z projektowanej uchwały, bowiem nie został złożony w Spółdzielni w przepisany trybie]

- 1) zmiana §1 pkt.2 i pkt.5 projektu uchwały dotyczących nowelizacji §9 ust.1 pkt.9 i §37 ust.5 statutu poprzez nadanie nowego brzmienia propozycjom zmian tych przepisów;
- 2) zmiana §1 pkt.8 lit.c projektu uchwały dotyczącego nowelizacji §74 ust.2 statutu [ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych, a w szczególności art.4 ust.6⁴ nie nakłada na Spółdzielnię takiego obowiązku – kalkulacja przedstawia się tylko na żądanie];

2. Do projektu uchwały w sprawie zmiany statutu przedłożonej przez członków Spółdzielni – i opracowanego przez Zarząd zgodnie z art.8³ ust.13 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych – objętego pkt.7a projektu porządku obrad i zwanego w dalszej treści projektem „członkowskim” zgłoszono następujące poprawki:

- 1) zmiana §1 pkt.5 „członkowskiego” projektu uchwały dotyczącego nowelizacji §97³ statutu poprzez nadanie nowego brzmienia propozycji zmiany tego przepisu;
- 2) zmiana §1 pkt.6 „członkowskiego” projektu uchwały dotyczącego nowelizacji §97³ statutu poprzez nadanie nowego brzmienia propozycji zmiany tego przepisu;
- 3) uzupełnienie brzmienia propozycji „członkowskich” dotyczących nowelizacji §9 ust.1 pkt.14 i §97² ust.4;

[nie mogą być głosowane, bowiem przedłożone propozycje zmiany tych przepisów są sprzeczne z prawem, co wyjaśniono w opiniach prawnych zawartych w zestawieniu dołączonym do projektu uchwały „członkowskiej”]

3. Inne zgłoszone wnioski nie adresowane do żadnego z wyżej wskazanych projektów uchwał o zmianie statutu i nie dotyczące kwestii będących przedmiotem żadnego z tych projektów, a przez to nie będące poprawkami w rozumieniu art.8³ ust.12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych; można było je zgłosić wyłącznie w trybie art.8³ ust.11 powyższej ustawy, to jest na wniosek co najmniej 10 członków zgłoszony na 15 dni przed terminem Zgromadzenia, tak jak to uczynili autorzy projektu „członkowskiego”, a skoro tego nie dokonano, to nie mogą być głosowane następujące propozycje zmian statutu:

- 1) dodania §20 ust.2;
- 2) zmiany §90² ust.5;
- 3) zmiany §90² ust.7;
- 2) zmiany §90⁵ ust.1, ust.2 i ust.3 (dwa jednakowe wnioski).